

## Mustjala külas Mustjala valla keskuse detailplaneeringualal asuvad katastriüksused

Nr	Katastri-tunnus	Lähiaadress	KÜ sihtotstarve	DP-s krundi kasutamise sihtotstarve	ÜP-s katastriüksuse juhtotstarve	Hoonestus
1.	48301:002:0429	21101 Tõlli-Mustjala-Tagaranna tee	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee	
2.	48301:002:0424	21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee	
3.	48301:002:0639	Aiaamaa	Maatulundusmaa 100%	MP	K, S2	H
4.	71401:001:2131	Alajaama	Tootmismaa 100%	määramata	S1	H
5.	48301:002:0398	Alevi tn 10	Elamumaa 100%	EP (BT)	E4	H
6.	48301:002:0550	Alevi tn 11	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	BT	S1	H
7.	71401:001:3830	Alevi tn 12	Elamumaa 100%	EP (BT)	E4, riigitee kv	H
8.	71401:001:3650	Alevi tn 12a	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	AV	A, riigitee kv	H
9.	48301:002:0333	Alevi tn 14	Elamumaa 100%	EK	EK, A, riigitee kv	H
10.	71401:001:2003	Alevi tn 14a	Üldkasutatav maa 100%	HK	A, riigitee kv	
11.	71401:001:1888	Alevi tn 14b	Üldkasutatav maa 100%	HK	A, riigitee kv	
12.	48301:002:0358	Alevi tn 15	Elamumaa 100%	EK	EK	H
13.	48301:002:0357	Alevi tn 16	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	AH	A, riigitee kv	H
14.	48301:001:0850	Alevi tn 16a	Üldkasutatav maa 100%	H	A, riigitee kv	
15.	48301:002:0069	Alevi tn 18	Maatulundusmaa 65% Ärimaa 35%	BT,EP, HK	S1, riigitee kv	H
16.	48301:001:0857	Alevi tn 18a	Maatulundusmaa 100%	MP, HK	S1, riigitee kv	
17.	48301:002:0174	Alevi tn 2	Elamumaa 100%	BT	S1	H
18.	48301:002:0034	Alevi tn 21	Maatulundusmaa 100%	MP, HK riba	E4, K	
19.	48301:002:0051	Alevi tn 23	Elamumaa 100%	MP, HK riba	E4, E1	H
20.	48301:002:0011	Alevi tn 25	Maatulundusmaa 100%	EP	E4, E1, riigitee kv	H
21.	48301:002:0032	Alevi tn 27	Maatulundusmaa 100%	EP	E4, E1, riigitee kv	H
22.	48301:002:0157	Alevi tn 2a	Elamumaa 100%	EP	S1	H
23.	71401:001:2532	Alevi tn 2b	Maatulundusmaa 100%	MP, AV, H	S1, S2, riigitee kv	
24.	48301:002:0078	Alevi tn 3	Elamumaa 100%	EP	A	H
25.	48301:002:0548	Alevi tn 5	Üldkasutatav maa 100%	PV, BT, HK, HP, EP	P2, S1, E4, K	H
26.	48301:002:0042	Alevi tn 6	Ärimaa 100%	BT	S1	H

27.	48301:002:0549	Alevi tn 7	Elamumaa 100%	EP	S1	H
28.	48301:002:0464	Alevi tn 7a	Elamumaa 100%	BT	S1	H
29.	48301:002:0014	Alevi tn 8	Elamumaa 100%	EP (BT)	E4	H
30.	48301:002:0536	Alevi tn 9	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	AK	S1	H
31.	71401:001:1988	Alevi tn 9a	Üldkasutatav maa 100%	määramata	avalik tee	
32.	71401:001:3833	Alevi tänav	Transpordimaa 100%	LT	perspekt.jalgrattarada	
33.	71401:001:1996	Alevi tänav J1	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee	
34.	71401:001:3831	Alevi tänav L1	Transpordimaa 100%	määramata	määramata	
35.	71401:001:0209	Alevi tänav L4	Transpordimaa 100%	HK	K, riigitee kv	
36.	48301:002:0131	Allika	Maatulundusmaa 100%	MP, HK, määramata	P2, E4, E1, määramata, riigitee kv	H
37.	48301:002:0056	Aru	Maatulundusmaa 100%	MP	E4, A, väärtuslik põllumaa	
38.	71401:001:4193	Aru	Maatulundusmaa 100%	H, määramata	E1, määramata	H
39.	48301:001:0698	Himma	Maatulundusmaa 100%	MP	E4, väärtuslik põllumaa, riigitee kv	
40.	48301:002:0235	Kaasiku tn 2	Elamumaa 100%	EP, H	E4, riigitee kv	H
41.	48301:002:0485	Kaasiku tn 3	Elamumaa 100%	EP, H, MP	E4, väärtuslik põllumaa	H
42.	48301:002:0607	Kaasiku tänav	Transpordimaa 100%	määramata	E4	
43.	48301:002:0318	Kase	Maatulundusmaa 100%	määramata	E1	H
44.	48301:002:0552	Kiriku	Maatulundusmaa 100%	LB, HK	S2, riigitee kv	
45.	48301:002:0556	Kiriku	Maatulundusmaa 100%	H, määramata	E4, määramata, riigitee kv	
46.	48301:002:0558	Kiriku	Maatulundusmaa 100%	BT	S1, riigitee kv	
47.	48301:002:0557	Kiriku	Maatulundusmaa 100%	OT, MP, H	E4, K, väärtuslik põllumaa, riigitee kv	
48.	71401:001:2531	Kiriku tn 1	Elamumaa 100%	EP	A, riigitee kv	H
49.	48301:002:0601	Kiriku tn 2	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	EK, EP	E4, riigitee kv	H
50.	48301:002:0551	Kiriku tn 3	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	AK, HP	A, (S1)	H
51.	48301:001:0854	Kiriku tn 4	Maatulundusmaa 100%	EP (BT)	E4	
52.	48301:002:0615	Kiriku tänav	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee	
53.	48301:002:0614	Kiriku tänav	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee, perspekt.jalgrattarada	
54.	48301:002:0451	Kooli tn 1	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	AH, HP, MP, OT	A, väärtuslik põllumaa	H
55.	48301:002:0390	Kooli tn 3	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	AV (AK)	E4	H
56.	48301:002:0068	Kooli tn 6	Maatulundusmaa 100%	EP, H, määramata	E4, K, määramata, väärtuslik põllumaa	H
57.	48301:002:0608	Kooli tänav	Transpordimaa 100%	määramata	määramata	

58.	48301:001:0852	Koosa	Maatulundusmaa 100%	MP, HK, BT	P2, S1, riigitee kv	
59.	48301:002:0319	Kopli	Maatulundusmaa 100%	MP, määramata	E1	H
60.	48301:002:0584	Kuresoo	Maatulundusmaa 100%	MP	E4, väärtuslik põllumaa	
61.	48301:002:0454	Kurisu	Maatulundusmaa 100%	MP, määramata	E1, E4, määramata, väärtuslik põllumaa	H
62.	48301:002:0349	Kuusiku	Maatulundusmaa 100%	määramata	E1, E4, määramata	H
63.	48301:002:0534	Kuusksalu	Tootmismaa 100%	TL	S2	
64.	48301:001:0605	Lesta	Maatulundusmaa 100%	MP, HK ribad	E4, K	
65.	48301:001:0732	Linnusoo	Maatulundusmaa 100%	määramata	määramata	
66.	48301:002:0141	Mustjala kirikumaa	Maatulundusmaa 100%	EP, MP	E4, väärtuslik põllumaa	
67.	48301:002:0139	Mustjala kirikumaa	Maatulundusmaa 100%	EP, H	E4, väärtuslik põllumaa	
68.	48301:002:0140	Mustjala kirikumaa	Maatulundusmaa 100%	E, MP	E4, väärtuslik põllumaa, riigitee kv	
69.	71401:001:3832	Mustjala peatus	Transpordimaa 100%	LJ, LP	E4, A, riigitee kv	H
70.	48301:002:0618	Mustjala- Rahtla tee	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee	
71.	48301:002:0391	Mõisa	Üldkasutatav maa 100%	HP, PV, (tiigid)	P2, K	
72.	48301:002:0079	Mõisa tn 1	Elamumaa 100%	EP, MP	E4	H
73.	48301:002:0065	Mõisa tn 3	Elamumaa 100%	EP, MP	E4	H
74.	48301:002:0066	Mõisa tn 5	Elamumaa 100%	EP, MP	E4	H
75.	48301:002:0067	Mõisa tn 7	Elamumaa 100%	EP, MP	E4	H
76.	48301:002:0491	Mõisa tn 9	Elamumaa 100%	EP, MP	E4, väärtuslik põllumaa	H
77.	48301:002:0606	Mõisa tänav	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee	
78.	71401:001:2004	Nurga	Üldkasutatav maa 100%	LP, H	EK	
79.	48301:002:0166	Nurmenuku	Maatulundusmaa 100%	MP	P2, väärtuslik põllumaa	
80.	48301:002:0497	Paadegu	Elamumaa 100%	EP, MP	E4	H
81.	48301:002:0305	Paja	Maatulundusmaa 100%	HP, H, määramata	K, E1	H
82.	71401:001:2100	Pesa	Tootmismaa 100%	MP	K	
83.	48301:001:0540	Posti	Maatulundusmaa 100%	MP	E1, E4, väärtuslik põllumaa	
84.	48301:001:0621	Puhasti	Tootmismaa 100%	OT	E4	H
85.	48301:001:0620	Puurkaevu	Tootmismaa 100%	OT	E4	H
86.	48301:001:0595	Põlde	Maatulundusmaa 100%	EP, MP, määramata	E4, K, määramata	H
87.	48301:002:0027	Põlde tn 1	Ärimaa 100%	BT	S1	H
88.	48301:002:0542	Põlde tn 10	Tootmismaa 100%	TT	S2	
89.	48301:002:0476	Põlde tn 11	Elamumaa 100%	MP	K	H
90.	48301:001:0596	Põlde tn 11a // Tuuliku	Maatulundusmaa 100%	MP	K	H
91.	48301:002:0477	Põlde tn 11b	Tootmismaa 100%	MP	K	H

92.	48301:002:0543	Põlde tn 12	Tootmismaa 100%	TT	S2	H
93.	48301:002:0005	Põlde tn 13	Maatulundusmaa 100%	EP, HK, määramata	E4, K	H
94.	48301:002:0499	Põlde tn 13a	Elamumaa 100%	HK	K	H
95.	48301:002:0222	Põlde tn 14	Tootmismaa 100%	TL	S2	H
96.	48301:002:0535	Põlde tn 15	Tootmismaa 100%	määramata, veidi HK	E4, K	H
97.	48301:002:0492	Põlde tn 16	Tootmismaa 100%	TT	S2	H
98.	71401:001:4711	Põlde tn 16a	Tootmismaa 100%	TT	S2	H
99.	48301:002:0126	Põlde tn 17	Tootmismaa 100%	HK riba, määramata	E4, E1	H
100.	48301:002:0533	Põlde tn 18	Tootmismaa 100%	TT, TL	S2	H
101.	48301:002:0414	Põlde tn 19	Maatulundusmaa 100%	määramata	E4, E1	H
102.	48301:002:0345	Põlde tn 2	Elamumaa 100%	EK	EK	H
103.	48301:002:0317	Põlde tn 3	Elamumaa 100%	EK	EK	H
104.	48301:002:0372	Põlde tn 5	Elamumaa 100%	EK	EK	H
105.	48301:002:0300	Põlde tn 6	Tootmismaa 75% Ärimaa 25%	TT (BT)	S2	H
106.	48301:001:0554	Põlde tn 7	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	TT	S2	H
107.	48301:002:0493	Põlde tn 8	Tootmismaa 100%	TT	S2	H
108.	48301:001:0792	Põlde tn 9	Elamumaa 100%	OT	S2	H
109.	48301:002:0616	Põlde tänav	Transpordimaa 100%	LT	avalik tee	
110.	48301:002:0617	Põlde tänav	Transpordimaa 100%	LT	avalik tee	
111.	48301:002:0006	Põldemaa	Maatulundusmaa 100%	määramata, HK ribad	määramata, E1, E4	
112.	48301:001:0606	Põllu	Maatulundusmaa 100%	MP, HK ribad	E4, K	H
113.	71401:001:2041	Põllu tee	Transpordimaa 100%	määramata	määramata	
114.	48301:002:0633	Põlluääre	Üldkasutatav maa 100%	H	K	
115.	48301:002:0632	Põlluääre	Üldkasutatav maa 100%	H	K, S2	
116.	48301:002:0470	Pärna	Maatulundusmaa 100%	HK, MP, määramata	E4, K, riigitee kv	H
117.	48301:002:0519	Rahtla tn 1	Elamumaa 100%	EP, HK	E4, EK	
118.	48301:002:0438	Rahtla tn 2	Elamumaa 100%	EP	E4	H
119.	48301:002:0520	Rahtla tn 3	Elamumaa 100%	EP, MP, HK	E4, K	H
120.	48301:002:0521	Rahtla tn 5	Elamumaa 100%	EP, HK	K	H
121.	48301:002:0609	Rahtla tänav	Transpordimaa 100%	määramata	avalik tee	
122.	48301:002:0149	Rehemaa	Maatulundusmaa 100%	MP	E4, K, väärtuslik põllumaa, riigitee kv	
123.	48301:002:0522	Ringe	Maatulundusmaa 100%	HK, määramata	E1, K	

124.	48301:002:0538	Sepa	Maatulundusmaa 100%	HP, määramata	K	
125.	48301:002:0376	Tammekaasiku	Maatulundusmaa 100%	EP, MP, H	E4, E1, väärtuslik põllumaa, riigitee kv	H
126.	48301:002:0248	Toome	Maatulundusmaa 100%	määramata	E1	H
127.	71401:001:0208	Uuetoa	Maatulundusmaa 100%	HK, BT	K, S1, riigitee kv	
128.	48301:002:0610	Vee tänav	Transpordimaa 100%	määramata	E4	
129.	48301:002:0138	Vene tn 4	Maatulundusmaa 100%	H, AK määramata	E4, A, K	H
130.	48301:002:0484	Vene tn 5	Maatulundusmaa 100%	H, määramata	K, E1, määramata, väärtuslik põllumaa	H
131.	48301:002:0605	Vene tänav	Transpordimaa 100%	määramata	määramata	
132.	48301:002:0488	Värava	Maatulundusmaa 100%	H	E4	
133.	48301:002:0489	Värava	Maatulundusmaa 100%	H	E4, riigitee kv	
134.	48301:002:0490	Värava	Maatulundusmaa 100%	MP	E4, väärtuslik põllumaa, riigitee kv	

DP-s krundi kasutamise sihtotstarve:

ÜP-s katastriüksuse juhtotstarve:

EP

PEREELAMUTE MAA-ALA

EK

KORTERELAMUTE MAA-ALA

AV

VALITSUS- JA AMETIASUTUSTE MAA-ALA

AK

KOGUNEMIS- JA KULTUSASUTUSTE MAA-ALA

AH

LASTE- JA HARIDUSASUTUSTE MAA-ALA

BT

ÄRIDE- JA TEENINDUSASUTUSTE MAA-ALA

TT

TÖÖSTUSETTEVÖTETE MAA-ALA

TL

LADUDE MAA-ALA

PV

VABAÕHUKOMPLEKSIDE MAA-ALA

HP

PARKIDE JA HALJASALADE MAA-ALA

HK

KAITSEHALJASTUSE MAA-ALA

H

LOODUSLIK HALJASMAA

MP

PÕLLUMAJANDUSLIK MAA

OT

TEHNORAJATISTE MAA-ALA

VEE

VEE-ALA

LB

TANKLATE MAA-ALA

LJ

TRANSPORTI (AUTOBUSSE), TEENIND., RAJATISTE MAA-ALA

LP

PARKLATE MAA-ALA

LT

TEEDE JA TÄNAVATE MAA-ALA

(BT)

KÕRVALFUNKTSIOONILISE HOODUSTAB ÜLE 25%

LEPPEMÄRGID

ALUSKAART (EESTI PÕHIKAART)

Mets

Põld

Madalsoo või raba

Muud alad (summeeritud lagedad alad, põõsastikud jt)

Kõlviku piir

Õu hoonetega

Seisuveekogu

Vooluveekogu

Kohalik tee

Pinnastee

Jalgrada

Metsasiht

Kiviaed

Nõlv

PIIRID

Omavalitsusüksuse piir

KAITSTAVAD ALAD JA OBJEKTID

Kaitseala / hoiuala

Natura linnu- või loodusala

Kaitseala piiranguvöönd

Kaitsealuse liigi elupaik / kasvukoht väljaspool kaitstavat ala

Vääriselupaik (sh ka EMKAV projekti raames määratud vääriselupaigad)

Looduskaitse objekt - puu

Looduskaitse objekt - randrahn

Lõhejõgi

Allikas

Kultuurimälestis registrinumbriaga

Kultuurimälestise kaitsevöönd

PIIRANGUD

Kehtiva detailplaneeringu ala (detailplaneeringuga saab tutvuda Mustjala Vallavalitsuses)

Detailplaneeringu kohustusega ala

Kaitsevöönd

Ranna ja kalda piiranguvöönd

Keskkonnamärgi vöönd

Mere ranna ehituskeelvööndi piir

Mere ranna ehituskeelvööndi muudatuse ettepanek

Riigi hoiduses olev eesvool

Maaparandusobjekt

VEEALAD

Meri sügavusega 0 - 2 m

Meri sügavusega 2 - 5 m

Meri sügavusega 5 - 10 m

Meri sügavusega 10 - 20 m

Meri sügavam kui 20 m

Reserveeritud veeala

TEHNILINE INFRASTRUKTUUR

Riigitee numbriga ja kaitsevööndiga

Avalik tee - vallatee

Avalik tee - metsatee

Avalikult kasutatav eratee

Perspektiivne rajatav avalik tee

Perspektiivne matkarada

Perspektiivne jalgrattarada

35 kV elektrihüliini kaitsevööndiga

10 kV elektrihüliini trafoga

Puhastusseade

Puurkaev või pumpila

Olemasolev sadam

Meremärk

Mobiilsidemast

Tuletõrje veevõtu koht

MAAVARAD

Maardla

ÜLDKASUTATAVAD ALAD JA PUHKELALAD

Riigimets

R1 Reserveeritud puhkeala ilma hoonetega ehitamise õigusega

R2 Reserveeritud puhkeala hoonetega ehitamise õigusega

R3 Reserveeritud puhkeala osalise hoonetega ehitamise õigusega

K Reserveeritud kompensatsiooniala (majandatavad või looduslikud alad, puhveralad tootmis-, liikus- ja elamualade vahel)

A Reserveeritud üldkasutatav ala

S1 Reserveeritud segahoonestusala

S2 Reserveeritud segahoonestusala

M0 Munitsipaalomandisse taotletav ala

Kalmistu

VÄÄRTUSLIKUD MAASTIKUD

Väärtuslik maastik

Väärtuslik põllumaa

Ilus vaade

ROHELINE VÕRGUSTIK

TaAl Rohelise võrgustiku tugiala ja astmelaud

Kr Rohelise võrgustiku koridor ja puhverala

ELAMUALAD

E1 Reserveeritud elumuala

E2 Reserveeritud elumuala

E3 Reserveeritud elumuala

E4 Reserveeritud elumuala

E5 Reserveeritud elumuala

E6 Reserveeritud elumuala

TOOTMISALAD

T1, T4 Reserveeritud tootmisala

Märkus: Kaitstavad alad ja objektid - EELIS 02.08.2007

Märkus: Üldplaneeringu kaart ja seletuskiri kuuluvad lahutamatuks tervikuks